

Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym

Przedsiębiorstwo: Compensa Towarzystwo Ubezpieczeń Spółka Akcyjna Vienna Insurance Group, Polska,  
zezwoleńie Ministra Finansów z 12 lutego 1990 r., DMU-006-10-90

Produkt: Ubezpieczenie robót budowlano–montażowych

Wiener jest znakiem towarowym należącym do Compensa TU S.A. Vienna Insurance Group.

Pełne informacje podawane przed zawarciem umowy ubezpieczenia oraz informacje dotyczące umowy są podane w innych dokumentach.

## Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Produkt obejmuje ubezpieczenia z grupy 9 i 13 załącznika do ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej.



### Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

- ✓ Przedmiotem ubezpieczenia są:
  - w ubezpieczeniu od szkód materialnych w przedmiocie kontraktu – roboty budowlano–montażowe objęte kontraktem (w tym roboty tymczasowe), łącznie z wszelkimi materiałami, również dostarczonymi przez inwestora lub zamawiającego, które mają zostać wbudowane lub zamontowane. Compensa TU S.A. Vienna Insurance Group (dalej: Compensa) może objąć ochroną ubezpieczeniową dodatkowo: sprzęt, narzędzia, wyposażenie i zaplecze budowy, mienie otaczające i maszyny budowlane. Ochrona obejmuje szkody rzeczowe wynikające z uszkodzenia lub zniszczenia przedmiotu ubezpieczenia (roboty budowlane lub montażowe w ramach ubezpieczonego kontraktu) wskutek nienazwanych zdarzeń losowych, z wyjątkiem wyraźnie wyłączonych;
  - w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej – ustawowa odpowiedzialność cywilna deliktowa (z tytułu czynu niedozwolonego) stron kontraktu budowlano–montażowego za szkody wyrządzone osobom trzecim (rzeczowe i osobowe) w związku z prowadzeniem robót budowlanych lub montażowych, objętych ochroną ubezpieczeniową, zaistniałe na terenie budowy lub w jego bezpośrednim otoczeniu. Ochrona obejmuje roszczenia składane i dochodzone na podstawie prawa polskiego.
- ✓ Ubezpieczenie może uwzględniać, zgodnie z ustaleniami stron, dodatkowo rozszerzenia zakresu ochrony – np. ochrona dla szkód spowodowanych przez strajki, zamieszki i niepokoje społeczne, ochrona odpowiedzialności cywilnej wzajemnej, ochrona w okresie konserwacji, ochrona dla kosztów pracy w godzinach nadliczbowych i nocnych, w dni ustawowo wolne od pracy oraz dla kosztów frachtu ekspresowego, ochrona dla kosztów frachtu lotniczego, ubezpieczenie w zakresie szkód seryjnych oraz ubezpieczenie składowania poza terenem budowy.
- ✓ Suma ubezpieczenia jest ustalana przez Ubezpieczającego odrębnie dla każdego z ubezpieczeń wchodzących w skład produktu i dla poszczególnych kategorii przedmiotów. Suma ubezpieczenia stanowi górną granicę odpowiedzialności Compensy.
- ✓ Suma ubezpieczenia dla robót budowlanych lub montażowych odpowiada pełnej wartości kontraktu na dzień zakończenia, wraz z kosztami wszystkich materiałów dostarczonych przez zamawiającego lub inwestora, które mają zostać wbudowane lub zamontowane.
- ✓ Suma gwarancyjna (w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej) jest ustalana przez Ubezpieczającego i stanowi górną granicę odpowiedzialności Compensy. Ubezpieczający może określić podlimity odpowiedzialności Compensy na jedno zdarzenie, osobno dla szkód rzeczowych i osobowych.



### Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

- X Produkt nie obejmuje ubezpieczeń obowiązkowych.
- X Ubezpieczenie nie obejmuje m.in. pojazdów podlegających obowiązkowi rejestracji, sprzętu pływającego, statków powietrznych, akt, rysunków, projektów oraz wartości pieniężnych i papierów wartościowych.



### Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

- ! Ubezpieczenie nie obejmuje m.in. szkód:
  - wynikłych z winy umyślnej Ubezpieczonego lub osób, z którymi pozostaje on we wspólnym gospodarstwie domowym;
  - będących skutkiem uszkodzenia lub wadliwego działania systemu lub sprzętu komputerowego, programów, danych, nośników danych, działania wirusów i robaków komputerowych lub analogicznie działających;
  - polegających na utracie zysku, karach umownych, sądowych, administracyjnych, grzywnach;
  - spowodowanych opóźnieniem, niewłaściwym wykonaniem bądź niewykonaniem zobowiązań kontraktowych albo utratą kontraktu lub wartości rynkowej;
  - polegających na nieosiągnięciu zakładanych parametrów lub wydajności;
  - spowodowanych błędami projektowymi, wadą materiałową, odlewniczą, wadliwym wykonaniem elementu instalowanego lub montowanego, z wyjątkiem szkód powstałych podczas montażu na terenie budowy;
  - powstałych w okresie rozruchu próbnego lub testów;
  - powstałych w wyniku kradzieży bez włamania, niewyjaśnionego zaginięcia, braków inwentaryzacyjnych;
  - w robotach budowlanych lub montażowych prowadzonych bez stosownych zezwoleń lub prowadzonych z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa;
  - powstałych w przedmiocie kontraktu lub w mieniu zleceniodawcy;
  - spowodowanych zdarzeniami zaistniałymi po podpisaniu końcowego protokołu zdawczo odbiorczego;
  - wynikłych z niewykonania albo nienależytego wykonania zobowiązania lub usługi;
  - wynikłych z wadliwego wykonania, powstałych po wykonaniu robót lub po rozpoczęciu eksploatacji przedmiotu kontraktu - zależnie od tego, który z tych momentów nastąpił wcześniej;
  - spowodowanych wibracjami, usunięciem lub osłabieniem elementów nośnych, podpór bądź osłabieniem nośności gruntu;
  - osobowych lub rzeczowych wyrządzonych pracownikom Ubezpieczonego;
  - spowodowanych przez pojazdy podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadacza pojazdu mechanicznego, a także przez sprzęt pływający lub statki powietrzne.
- ! Ochrona nie obejmuje również m.in.:
  - roszczeń o wykonanie umów;
  - umownego przejęcia odpowiedzialności cywilnej osoby trzeciej lub rozszerzenia własnej odpowiedzialności cywilnej ponad wynikającą z przepisów prawa;
  - skutków zgody Ubezpieczonego na zapłacenie odszkodowania lub innego świadczenia;
  - czystych strat finansowych.
- ! Odpowiedzialność Compensy w ubezpieczeniu od szkód materialnych w przedmiocie kontraktu ulega ograniczeniu według następujących zasad:
  - w razie niezgodnego z harmonogramem częściowego lub całkowitego, niezwiązanego ze szkodą, przerwania robót budowlanych lub montażowych, zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje ograniczony do szkód powstałych w przedmiocie ubezpieczenia w wyniku pożaru, wybuchu, bezpośredniego uderzenia pioruna, upadku statku powietrznego;
  - w razie niedoubezpieczenia odszkodowanie zostanie pomniejszone proporcjonalnie do stopnia zanizenia sumy ubezpieczenia;
  - wartość szkody jest pomniejszana o fransyzę redukcyjną ustaloną w umowie ubezpieczenia.
- ! W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej – z odszkodowania za szkodę rzeczową (utrata, zniszczenie lub uszkodzenie mienia) potrąca się fransyzę redukcyjną ustaloną w umowie ubezpieczenia.
- ! Pozostałe wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności są określone w ogólnych warunkach ubezpieczenia.



## Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

- ✓ Ubezpieczenie obowiązuje w Polsce, o ile nie umówiono się inaczej.



## Co należy do obowiązków Ubezpieczonego?

- Ubezpieczający jest zobowiązany do zapłacenia składki ubezpieczeniowej.
- Ubezpieczający i Ubezpieczony mają następujące obowiązki:
  - przed zawarciem umowy ubezpieczenia:
    - udzielić zgodnie z prawdą odpowiedzi na zadane przez Compensę pytania;
  - po zawarciu umowy ubezpieczenia:
    - zawiadomić Compensę o zmianach okoliczności, o które Compensa zapytywała przed zawarciem umowy ubezpieczenia;
    - utrzymywać ubezpieczone mienie w należyтым stanie technicznym i przestrzegać regulacji mających na celu zapobieganie powstaniu szkody, w szczególności: prawa budowlanego, przepisów ochrony ppoż., dotyczących normalizacji, certyfikacji, budowy i eksploatacji urządzeń technicznych oraz wykonywania dozoru technicznego nad nimi, zaleceń producenta w zakresie montażu, warunków eksploatacji i sposobu użytkowania maszyn i urządzeń;
    - umożliwić przedstawicielowi Compensy dokonanie lustracji miejsca ubezpieczenia, również po zakończeniu okresu ubezpieczenia, w celu prawidłowej likwidacji szkody;
  - w razie zgłoszenia roszczenia:
    - niezwłocznie powiadomić Compensę o zajściu zdarzenia lub powstaniu szkody i udzielić przedstawicielom Compensy wszelkich wyjaśnień;
    - użyć dostępnych środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów;
    - niezwłocznie powiadomić straż pożarną, policję lub inne służby, jeżeli okoliczności lub rodzaj szkody wymagają obecności tych służb w miejscu jej powstania;
    - przygotować na własny koszt zestawienie poniesionych strat i przekazać je do Compensy.



## Jak i kiedy należy opłacać składki?

Składka może być płatna jednorazowo albo w ratach. Wysokość składki i terminy jej zapłaty Compensa określa w dokumencie ubezpieczenia.



## Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

- Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od dnia oznaczonego w umowie ubezpieczenia jako początek okresu ubezpieczenia, jednak nie wcześniej niż:
  - w momencie rozpoczęcia okresu realizacji robót budowlanych lub montażowych, tj. z chwilą formalnego przejścia placu budowy przez generalnego wykonawcę w celu realizacji robót budowlanych lub montażowych wyszczególnionych w kontrakcie, albo
  - w momencie wyładowania na terenie budowy materiałów budowlanych, urządzeń lub instalacji do zamontowania,
  - zależnie od tego, które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej.
- Ochrona ubezpieczeniowa kończy się z chwilą podpisania końcowego protokołu zdawczo odbiorczego, a także:
  - z upływem okresu ubezpieczenia, na jaki umowa została zawarta;
  - z chwilą przejścia własności przedmiotu ubezpieczenia na nowego właściciela;
  - z dniem odstąpienia przez Ubezpieczającego od umowy;
  - z chwilą doręczenia oświadczenia o rozwiązaniu umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym;
  - z upływem ostatniego dnia dodatkowego terminu na opłacenie raty składki wyznaczonego w wezwaniu do zapłaty.



## Jak rozwiązać umowę?

- Umowa może zostać rozwiązana za porozumieniem stron, na pisemny wniosek Ubezpieczającego.
- Oświadczenie Ubezpieczającego dotyczące rozwiązania umowy powinno być sporządzone na piśmie i dostarczone Compensie za potwierdzeniem odbioru lub przesłane listem poleconym.