

Ubezpieczenie mienia dla małych i średnich przedsiębiorstw Twój Uniqalny Biznes



Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym

Przedsiębiorstwo:
UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A.,
Polska

Produkt:
Ogólne warunki ubezpieczenia małych i średnich przedsiębiorstw Twój Uniqalny Biznes (zwane dalej OWU)

Pełne informacje podawane przed zawarciem umowy ubezpieczenia i informacje dotyczące umowy ubezpieczenia wskazujemy w innych dokumentach, w szczególności w Ogólnych warunkach ubezpieczenia małych i średnich przedsiębiorstw Twój Uniqalny Biznes, zatwierdzonych uchwałą Zarządu UNIQA TU S.A. z 30 sierpnia 2022 r.

Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Ubezpieczenia majątkowe, w następujących działach i grupach ryzyk według załącznika do Ustawy z 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej:

Dział II: Grupa 7. Ubezpieczenia przedmiotów w transporcie, obejmujące szkody na transportowanych przedmiotach, niezależnie od każdorazowo stosowanych środków transportu Grupa 8. Ubezpieczenia szkód, obejmujące szkody rzeczowe nieujęte w grupach 3–7, spowodowane przez żywioły: (1) ogień; (2) eksplozję; (3) burzę; (4) inne żywioły; (5) energię jądrową; (6) obsunięcia ziemi lub tąpnięcia; Grupa 9. Ubezpieczenia pozostałych szkód rzeczowych (jeżeli nie zostały ujęte w grupach 3, 4, 5, 6 lub 7), wywołanych przez grad lub mróz oraz inne przyczyny (jak np. kradzież), jeżeli przyczyny te nie są ujęte w grupie 8; Grupa 16. Ubezpieczenia różnych ryzyk finansowych, w tym: (1) ryzyka utraty zatrudnienia; niewystarczającego dochodu; (2) złych warunków atmosferycznych; (3) utraty zysków; (4) stałych wydatków ogólnych; (5) nieprzewidzianych wydatków handlowych; (6) utraty wartości rynkowej; (7) utraty stałego źródła dochodu; (8) pośrednich strat handlowych, poza wyżej wymienionymi; (9) innych strat finansowych.



Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

Ochrona ubezpieczeniowa dostępna jest w dwóch wariantach:

- w wariantcie od pożaru i innych zdarzeń losowych albo
- w wariantcie od wszystkich ryzyk

i obejmuje odpowiednio następujące ryzyka:

- ✓ utratę, uszkodzenie lub zniszczenie mienia spowodowane przez pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego, dym i sadzę, uderzenie pojazdu, falę dźwiękową, silny wiatr, grad, lawinę, śnieg lub lód, zalanie, zalanie wodą pochodzącą z opadów atmosferycznych, pęknięcie mrozowe rur, upadek drzew lub masztów, trzęsienie ziemi (w wariantcie od pożaru i innych zdarzeń losowych) albo
- ✓ utratę, uszkodzenie lub zniszczenie mienia wskutek zdarzeń losowych z wyjątkiem wyraźnie wyłączonych w umowie ubezpieczenia (w wariantcie od wszystkich ryzyk).

Na wniosek Ubezpieczającego, za opłatą dodatkowej składki, nasza ochrona ubezpieczeniowa może obejmować dodatkowo następujące ryzyko: utratę, uszkodzenie lub zniszczenie mienia w wyniku kradzieży z włamaniem lub rozboju.

Na wniosek Ubezpieczającego, za opłatą dodatkowej składki, podstawowy zakres ochrony ubezpieczeniowej możemy rozszerzyć poprzez włączenie do umowy ubezpieczenia klauzul dodatkowych:

- ubezpieczenie mienia od powodzi, osuwania lub zapadania się ziemi
- ubezpieczenie mienia od przepięć
- ubezpieczenie mienia od dewastacji
- ubezpieczenie stałych elementów zewnętrznych od kradzieży
- ubezpieczenie mienia od stłuczenia
- ubezpieczenie mienia w transporcie krajowym
- ubezpieczenie maszyn od awarii
- ubezpieczenie maszyn od szkód elektrycznych
- ubezpieczenie mienia poza miejscem ubezpieczenia
- ubezpieczenie mienia od katastrofy budowlanej
- ubezpieczenie kosztów utylizacji leków
- ubezpieczenie mienia od aktów terroryzmu, strajków i zamieszek
- ubezpieczenie utraty zysku w wyniku szkody w mieniu
- ubezpieczenie kosztów dodatkowych po szkodzie
- ubezpieczenie obiektów nietrwale związanych z gruntem.

Sumę ubezpieczenia ustala Ubezpieczający z uwzględnieniem deklarowanej wartości mienia, wskazujemy ją w polisie.

Maksymalna suma ubezpieczenia to 15 000 000 zł na jedną lokalizację i 20 000 000 zł na wszystkie lokalizacje.

Dla klauzul dodatkowych Ubezpieczający ustala za naszą zgodą odrębne limity odpowiedzialności w ramach ustalonej sumy ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia ubezpieczeniowe w okresie ubezpieczenia.



Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

- ✗ Utraty, uszkodzenia lub zniszczenia mienia powstałych w wyniku złego stanu technicznego mienia, spowodowanego zaniedbaniem prowadzenia bieżących konserwacji, jak również wymaganych prawem i instrukcją producenta przeglądów.
- ✗ Utraty, uszkodzenia lub zniszczenia mienia powstałych w wyniku długotrwałego oddziaływania czynnika naturalnego, wody, wilgoci, temperatury, czynników pochodzenia chemicznego, mechanicznego, elektrycznego lub elektromagnetycznego.
- ✗ Utraty, uszkodzenia lub zniszczenia mienia powstałych w wyniku kradzieży z włamaniem do budynku lub lokalu, w którym przechowywane jest ubezpieczone mienie – w przypadku braku wymaganych zabezpieczeń przeciwkradzieżowych (w ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem lub rozboju).
- ✗ Utraty, uszkodzenia lub zniszczenia mienia oraz strat finansowych, jeżeli wartość szkody nie przekroczyła wskazanej w polisie franszyzy redukcyjnej lub integralnej.
- ✗ Wyrządzenia szkód objętych ochroną ubezpieczeniową wyłączoną w ramach klauzul dodatkowych, o ile nie zostały one włączone do zakresu ubezpieczenia.



Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

Nie ponosimy odpowiedzialności za szkody powstałe:

- ! wskutek Twojego działania lub zaniechania bądź rażącego niedbalstwa, jak i Twoich reprezentantów, a także szkód powstałych wskutek przebywania wyżej wymienionych osób w stanie po spożyciu alkoholu lub po zażyciu narkotyków, środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu narkomanii; wyłączenie odpowiedzialności z tytułu rażącego niedbalstwa nie ma zastosowania w sytuacji, gdy zapłata odszkodowania lub świadczenia odpowiada w danych okolicznościach względem słuszności
- ! wskutek nieprzestrzegania obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów o ochronie przeciwpożarowej, o budowie i eksploatacji urządzeń technicznych, o utrzymywaniu dozoru technicznego nad tymi urządzeniami oraz przepisów prawa budowlanego, a także niestosowania się do decyzji i zaleceń wydanych w tych sprawach przez właściwe władze oraz nieprzestrzegania wszelkich wymogów zawartych w umowie ubezpieczenia, w tym naszych zaleceń w zakresie ochrony i zabezpieczenia mienia przed szkodą
- ! w ubezpieczonym mieniu, jeżeli budynki, budowle lub lokale, w których prowadzisz działalność gospodarczą, były nieużytkowane przez okres dłuższy niż 30 dni, chyba że fakt ten został zgłoszony nam pisemnie i przez nas zaakceptowany



cd. Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

- ! w budynkach i budowlach znajdujących się w stadium budowy lub remontu, którego zakres lub rodzaj prac wymagają pozwolenia lub zgłoszenia do właściwego organu nadzoru, a także w mieniu znajdującym się w takich budynkach i budowlach
- ! w wyniku sprzeniewierzenia, zaginięcia bądź zgubienia przedmiotu ubezpieczenia, oszustwa, wyłudzenia, wymuszenia rozbójniczego lub innych zdarzeń niespełniających znamion kradzieży z włamaniem lub rozboju
- ! w mieniu używanym, przechowywanym lub składowanym niezgodnie z przeznaczeniem, obowiązującymi przepisami prawa lub instrukcją wydaną przez producenta.



Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

- ✓ Ochroną obejmujemy zdarzenia ubezpieczeniowe, które wystąpiły w miejscu ubezpieczenia wskazanym w polisie, z możliwością umownego rozszerzenia zakresu terytorialnego dla mienia na terytorium Polski.



Co należy do obowiązków Ubezpieczonego?

- Ubezpieczający zobowiązany jest podać do naszej wiadomości wszystkie znane sobie okoliczności, o które pytamy w formularzu wniosku albo przed zawarciem umowy w innych pismach. Jeśli umowa ubezpieczenia zawierana jest przez przedstawiciela, obowiązek ten ciąży również na przedstawicielu i obejmuje ponadto okoliczności jemu znane.
- W czasie trwania umowy ubezpieczenia Ubezpieczający zobowiązany jest zgłaszać wszystkie zmiany okoliczności wymienionych powyżej niezwłocznie po otrzymaniu o nich wiadomości.
- W przypadku gdy umowa została zawarta na cudzy rachunek, Ubezpieczający zobowiązany jest do przekazania Ubezpieczonemu ogólnych warunków ubezpieczenia wraz z informacją o istotnych postanowieniach OWU na piśmie lub, jeśli Ubezpieczony wyrazi na to zgodę, na innym trwałym nośniku.
- Ty, jak również Ubezpieczający zobowiązani jesteście ponadto:
 - przestrzegać powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym prawa budowlanego, ochrony przeciwpożarowej, o eksploatacji i konserwacji budynków i budowli, o budowie i eksploatacji urządzeń technicznych
 - przestrzegać zaleceń i wymagań producentów lub dostawców w zakresie przechowywania lub eksploatacji mienia
 - utrzymywać w należyтым stanie technicznym, przeprowadzać bieżącą konserwację mienia oraz wymagane prawem, a także instrukcją producenta przeglądy
 - stosować właściwe środki ochronne w celu zabezpieczenia instalacji wodnych i centralnego ogrzewania przed mrozem, w szczególności utrzymywać właściwą temperaturę w pomieszczeniach
 - zamknąć, opróżnić z wody i utrzymywać opróżnione instalacje wodne i centralnego ogrzewania w obiektach nieużywanych i niedozorowanych
 - zgłosić nam pisemnie zamiar nieużytkowania przez okres dłuższy niż 30 dni budynków, budowli lub lokali, w których prowadzisz działalność gospodarczą.
- W razie zajścia zdarzenia ubezpieczeniowego Ty, jak również Ubezpieczający zobowiązani jesteście:
 - użyć dostępnych środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, między innymi wezwać straż pożarną oraz zawiadomić jednostkę policji, o ile zachodzi taka potrzeba (w szczególności w przypadku podejrzenia popełnienia przestępstwa)
 - zawiadomić nas o zaistniałym zdarzeniu ubezpieczeniowym bezzwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od chwili, w której dowiedziałeś się o jego zajściu
 - nie dokonywać zmian w miejscu szkody do czasu jego oględzin przez naszego przedstawiciela, chyba że zmiana jest niezbędna w celu zabezpieczenia mienia pozostałego po szkodzie lub zmniejszenia rozmiaru szkody
 - udzielić naszemu przedstawicielowi pomocy i wyjaśnień w uzyskaniu informacji odnośnie do okoliczności zajścia zdarzenia ubezpieczeniowego i powstania szkody, jej przedmiotu i wysokości
 - w razie uzyskania informacji o przedmiotach zaginionych, skradzionych lub zrabowanych, których utrata jest objęta ochroną ubezpieczeniową, zawiadomić o tym niezwłocznie policję i nas oraz uczestniczyć w czynnościach zmierzających do rozpoznania i odzyskania tych przedmiotów
 - zabezpieczyć możliwość dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec osób odpowiedzialnych za szkodę
 - udzielić nam pomocy, dostarczając wskazane przez nas informacje oraz dokumenty niezbędne do skutecznego dochodzenia roszczeń regresowych, a będące w Waszym posiadaniu.



Jak i kiedy należy opłacać składki?

Składkę opłaca Ubezpieczający jednorazowo bądź w ratach. Składka jest płatna gotówką do rąk naszego agenta albo przelewem na nasz rachunek. Terminy płatności składki lub poszczególnych rat wskazujemy w polisie.



Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

Umowę ubezpieczenia zawieramy na czas określony. Daty początku i końca okresu ubezpieczenia wskazujemy w polisie.

Umowę ubezpieczenia uważamy za zawartą z chwilą potwierdzenia przez nas, że złożony przez Ubezpieczającego wniosek o ubezpieczenie został zaakceptowany, albo z chwilą akceptacji przez niego propozycji umowy ubezpieczenia. W razie wątpliwości umowę ubezpieczenia uważamy za zawartą z chwilą doręczenia Ubezpieczającemu polisy.

O ile nie umówiliśmy się inaczej, nasza odpowiedzialność rozpoczyna się w dniu ustalonym w polisie jako początek okresu ubezpieczenia, jednak nie wcześniej niż od dnia następnego po zawarciu umowy oraz nie wcześniej niż od dnia następnego po zapłaceniu składki lub jej pierwszej raty. Jeżeli w terminie 14 dni od dnia wskazanego w polisie jako data początku okresu ubezpieczenia składka lub jej pierwsza rata nie zostanie przez Ubezpieczającego opłacona, będzie to oznaczało rezygnację z umowy ubezpieczenia, przy czym: Uwaga – ochrona w ramach klauzuli „Ubezpieczenie mienia od powodzi, osuwania lub zapadania się ziemi” rozpoczyna się po upływie 31 dni od daty zawarcia umowy ubezpieczenia.

Okres trwania ochrony ubezpieczeniowej oraz okres trwania umowy ubezpieczenia kończy się z upływem okresu ubezpieczenia lub z chwilą rozwiązania umowy ubezpieczenia.



Jak rozwiązać umowę?

Odstępując od umowy zawartej na okres dłuższy niż 6 miesięcy – w terminie 30 dni, a gdy Ubezpieczający jest przedsiębiorcą – w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

W przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia na odległość, jeśli Ubezpieczający jest konsumentem, przysługuje mu prawo odstąpienia od umowy ubezpieczenia w terminie 30 dni od dnia poinformowania go o zawarciu umowy ubezpieczenia lub od dnia potwierdzenia informacji, o których mowa w art. 39 ust. 3 ustawy o prawach konsumenta, jeżeli jest to termin późniejszy. Termin uważamy za zachowany, jeżeli przed jego upływem oświadczenie o odstąpieniu zostało przez Ubezpieczającego wysłane.