

## Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym

Ubezpieczyciel: TUiR „WARTA” S.A.

**Produkt: Obowiązkowe ubezpieczenie budynków wchodzących w skład gospodarstwa rolnego od ognia i innych zdarzeń losowych (Dział II, Grupa 8)**

Niniejszy dokument zawiera najważniejsze informacje o produkcie. Pełne informacje o produkcie zawarte są w obecnie obowiązującej ustawie o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych.

## Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Jest to obowiązkowe ubezpieczenie budynków wchodzących w skład gospodarstwa rolnego od ognia i innych zdarzeń losowych. Skierowane do rolników (osób fizycznych). Obowiązek ubezpieczenia budynku rolniczego powstaje z dniem pokrycia budynku dachem. Ubezpieczenie chroni majątek klienta od najczęstszych zdarzeń losowych m.in. ogień, huragan czy powódź.



### Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

✓ budynki rolnicze – obiekty budowlane o powierzchni pow. 20 m<sup>2</sup>, (trwale związane z gruntem, posiadające fundamenty i dach), będące w posiadaniu rolnika w zakresie zdarzeń losowych takich jak:

- ogień
- huragan
- powódź
- podtopienie
- deszcz nawalny
- opady śniegu
- grad
- piorun
- eksplozja
- obsunięcie się ziemi
- tąpnięcie
- lawina
- upadek statku powietrznego

Suma ubezpieczenia:

- ✓ sumę ubezpieczenia, odrębnie dla każdego budynku rolniczego, ustala klient z zakładem ubezpieczeń na podstawie:
  - cenników stosowanych przez zakład ubezpieczeń do szacowania wartości budynków
  - załączonego powykonawczego kosztorysu budowlanego sporządzonego zgodnie z zasadami kalkulacji i ustalenia wartości robót budowlanych obowiązującymi w budownictwie
- ✓ suma ubezpieczenia budynku rolniczego może odpowiadać wartości nowej lub rzeczywistej



### Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

- ✓ budynków, których stan techniczny osiągnął 100% normy zużycia
- ✓ budynków przeznaczonych do rozbiórki na podstawie ostatecznych decyzji właściwych organów
- ✓ namiotów i tuneli foliowych



### Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

szkody wyrządzone:

- ! umyślnie przez Ubezpieczającego lub przez osobę, za którą Ubezpieczający ponosi odpowiedzialność lub która pozostaje z Ubezpieczającym we wspólnym gospodarstwie domowym
- ! wskutek rażącego niedbalstwa

oraz szkody:

- ! górnicze w rozumieniu przepisów prawa geologicznego i górniczego
- ! powstałe wskutek trzęsienia ziemi

Wysokość szkody zmniejsza się o wartość pozostałości, które mogą być przeznaczone do dalszego użytku, przeróbki lub odbudowy.



### Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

- ✓ ubezpieczenie obowiązuje na terenie Rzeczypospolitej Polskiej



## Co należy do obowiązków Ubezpieczonego?

- podanie aktualnych danych, niezbędnych do zawarcia umowy ubezpieczenia zgodnie ze stanem faktycznym i według najlepszej wiedzy na dzień składania wniosku (Ubezpieczający)
- opłacenie składki za cały okres ubezpieczenia lub zgodnie z harmonogramem określonym w polisie (Ubezpieczający)
- zawiadomienie Warty o wszelkich zmianach okoliczności, podanych podczas zawierania umowy ubezpieczenia (Ubezpieczony/Ubezpieczający)
- nie później niż na jeden dzień przed upływem okresu, na który umowa ubezpieczenia została zawarta, powiadomienie Warty o jej wypowiedzeniu, jeżeli ubezpieczenie nie będzie kontynuowane (Ubezpieczony/posiadacz budynków rolniczych)
- powiadomienie w terminie 14 dni o zmianie w posiadaniu gospodarstwa rolnego oraz o danych osoby obejmującej gospodarstwo rolne w posiadanie (Ubezpieczony/Ubezpieczający)



## Jak i kiedy należy opłacać składki?

Składka lub jej pierwsza rata powinna być zapłacona w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia lub później, jeżeli takie były ustalenia w umowie ubezpieczenia, zgodnie z harmonogramem określonym w umowie ubezpieczenia: jednorazowo lub w ratach, gotówką, kartą płatniczą lub przelewem bankowym.



## Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się z chwilą zawarcia umowy i zapłacenia składki ubezpieczeniowej lub jej pierwszej raty z zastrzeżeniem indywidualnych uzgodnień.

Umowa ubezpieczenia ulega rozwiązaniu wraz z:

- upływem 12 miesięcy, na które została zawarta
- upływem 12 miesięcy jeżeli po zawarciu umowy ubezpieczenia budynków rolniczych posiadanie gospodarstwa rolnego, w skład którego wchodzi te budynki przeszło na inną osobę, chyba, że osoba obejmująca gospodarstwo rolne w posiadanie wypowie ją na piśmie
- chwilą, kiedy użytki i grunty na których jest położony budynek rolniczy, tracą charakter gospodarstwa rolnego
- upływem 3 miesięcy od dnia ogłoszenia upadłości zakładu ubezpieczeń
- dniem odstąpienia przez Ubezpieczającego od umowy w trybie określonym w ustawie o prawach konsumenta
- dniem wypowiedzenia umowy zgodnie z art. 62a ustawy

Jeżeli rolnik nie później niż na jeden dzień przed upływem okresu 12 miesięcy, na który umowa ubezpieczenia budynków rolniczych została zawarta, nie powiadomi na piśmie zakładu ubezpieczeń o jej wypowiedzeniu, uważa się, że została zawarta następną umową na kolejne 12 miesięcy.

Szczegółowe informacje na temat okresu ubezpieczenia i czasu trwania odpowiedzialności znajdują się w art. 65–66 ustawy.



## Jak rozwiązać umowę?

Umowę ubezpieczenia można wypowiedzieć:

- nie później niż na jeden dzień przed upływem okresu 12 miesięcy, na który umowa została zawarta; w przypadku takiego wypowiedzenia umowa ulega rozwiązaniu z upływem okresu, na który została zawarta
- jeżeli umowa została zawarta w trybie art. 62 ust. 1 ustawy (wznowienie automatyczne) i gospodarstwo rolne jest ubezpieczone w tym samym czasie w dwóch lub więcej zakładach ubezpieczeń
- nowy właściciel gospodarstwa rolnego może w każdym czasie wypowiedzieć Umowę ubezpieczenia, której stał się stroną na skutek przejścia na niego własności gospodarstwa
- w terminie 30 dni od dnia poinformowania o zawarciu umowy lub od dnia doręczenia potwierdzenia zawarcia umowy, jeżeli jest to termin późniejszy. Dotyczy umowy zawieranej za pośrednictwem środków porozumiewania się na odległość (np. internet, telefon).

W przypadku nadania oświadczenia o wypowiedzeniu lub odstąpieniu od umowy ubezpieczenia przesyłką listową, za chwilę jego złożenia uważa się datę nadania oświadczenia w placówce pocztowej.

Szczegółowe informacje na temat rozwiązywania umowy ubezpieczenia znajdują się w Ustawie.